

Colorful Shopping

Su negocio pinta bien



**Portal
de la Marina**
Shopping Center



No hay color. Con otros Centros Comerciales

A primera vista, este centro ya dice dónde está y lo que puedes encontrar en él. Una combinación especial de materiales y colores nos habla de la vida a orillas del Mediterráneo, de un estilo alegre y luminoso, como lo que ve y lo que vive la gente que ha elegido el Levante, y la que viene aquí por turismo. No solo **Colorful Shopping... Colorful Living!**



Colorful Shopping

En nuestro terreno nadie nos saca los colores

Portal de La Marina es el espacio comercial líder en su área de influencia principalmente en moda, restauración y ocio. Su ubicación, acceso fácil y su oferta muy variada le han hecho el favorito. La prueba: su índice de notoriedad entre los compradores (NPS) duplica la media nacional. Estar con el líder dará color a sus ventas.



Marina, porque **el mar Mediterráneo se asoma por todas partes donde mires**. Y Alta, oficialmente dicen que por estar al norte de Alicante, pero no... son los picos de sus sierras y las verdes copas de sus pinos, con su aroma inconfundible, los que consiguen esa denominación: tan contradictoria como fascinante.



La Marina Alta, pintada de Mediterráneo



Colorfull life for all

La Comunidad Valenciana es una de las comunidades autónomas con mayor proporción de extranjeros (14,02% de la población total). A 50%, prácticamente, hombres y mujeres. Y principalmente provienen de Reino Unido y Alemania, dentro de la UE. Esto supone que un alto porcentaje de la población activa de la zona se dedica al sector servicios (72,90%), y especialmente al turismo. La Colorful Life tira mucho.





A más de 300.000 personas les gustan nuestros colores

Portal de la Marina se encuentra situado en Ondara, Alicante, a 4 km del mar y en las estribaciones de la Sierra de Segaria. A 8 km de Denia está prácticamente en el centro de la región conocida como Marina Alta.

Gandía

AP-7

Oliva

AP-7

Denia

Ondara

CC Portal de la Marina

Jávea

0-10 minutos
179.067 personas

AP-7

10-20 minutos
28.296 personas

AP-7

Calpe

20-30 minutos
113.227 personas

AP-7

330.000
habitantes

72,9%
trabajadores
del sector
servicios

230,88
personas
por Km²

62.700
Población
extranjera

3,1
personas
por hogar

15.208€
salario medio
por persona

Benidorm



Ondara

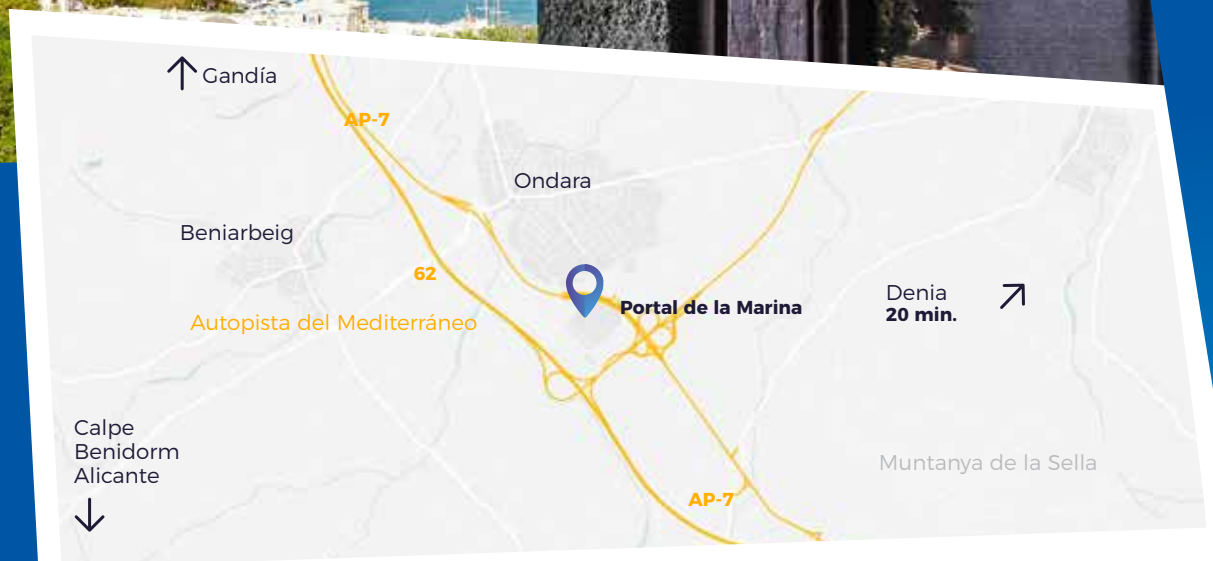
amarillo limon, naranja, azul del mar...

Aquí la vida se ve de otro color

Cautivados por este estilo de vida, artistas plásticos y escritores, durante generaciones, han reflejado la vida de Levante, su luminosidad y hasta su rica gastronomía...Pero ahora son personas de otros países los que vienen a disfrutar de todo ello. Y se quedan. La temperatura media anual en Ondara es de 18°C. El paraíso debe estar muy cerca del Portal de La Marina.



Acceder es tan fácil como abrir el portal



Acceder a Portal de La Marina es cómodo y sencillo, su ubicación es inmejorable dentro del área de influencia y su capacidad es inmensa.



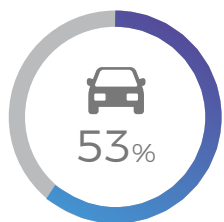
Cómo vienen nuestros clientes

Caminando a través de la conexión peatonal con Ondara : 15 min.

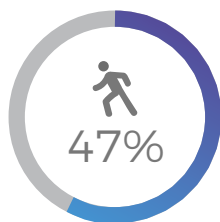
En **Coche** desde las principales carreteras de alrededor, gracias a su localización privilegiada con acceso directo. Esto hace que conducir hasta el centro comercial sea fluido y fácil.

En **autobús** con línea: Dénia-Xaló-Dénia.

Buena visibilidad desde la **AP7**.



Vehículo propio




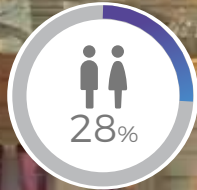
A pie



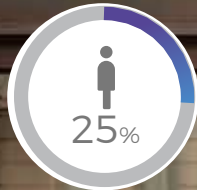
Portal de la Marina
ShoppingCenter



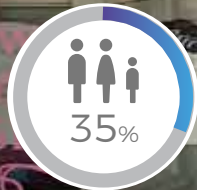
 77€ Gasto medio



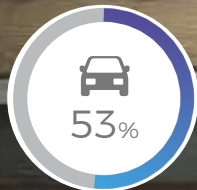
Viene en Pareja



Viene solo



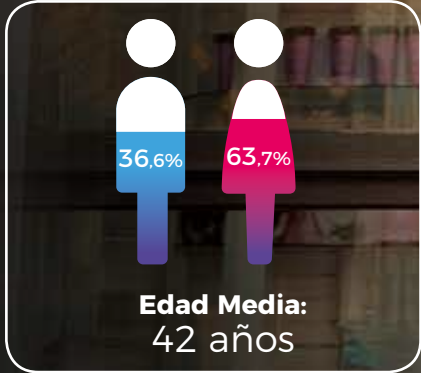
Compras en familia



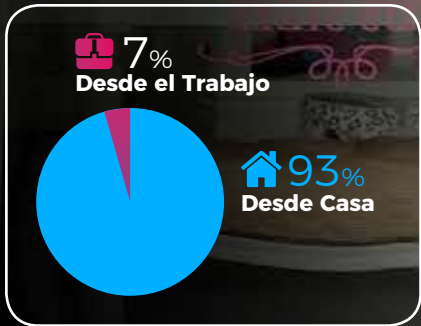
Viene en vehículo propio



Interes por tiendas de moda



 4 millones
Afluencia/Año



 15m
Tiempo hasta el Centro

 108m
Tiempo en el Centro

 3.6
Visitas mensuales

Colorful Shoppers

Ellas siempre trendy, los turistas diversión, y los niños ¡a jugar!

Los residentes españoles buscan compras y ocio. Y vienen solos, en familia o pareja. Los residentes extranjeros vienen a pasar el día en pareja, tienen más de 45 años y alto poder adquisitivo. Los turistas acuden en vacaciones, en familia o pareja; algunos tienen segunda residencia.



Fun & Shopping

Fascinados por el Colorful Shopping

Es lo que más les gusta, las compras -especialmente de moda- y el ocio. Invierten en ello 108 minutos por visita y una media de 77€ al mes. Y vienen unas 3 veces al mes. **Portal de La Marina crea afición al Colorful Shopping.**



Un portal con más de
40.000 m²



Para gustos, los colores

Y Portal de La Marina tiene muchos. En MODA, más de 30 tiendas. En ALIMENTACIÓN, un gran hipermercado Carrefour. Para el HOGAR, hasta 8 opciones. En COMPLEMENTOS, 26 locales. Para NIÑOS, más de 8 posibilidades. En RESTAURACIÓN, más de una docena de ofertas. Y para el OCIO, un gran cine con 4 salas, y varios locales más.

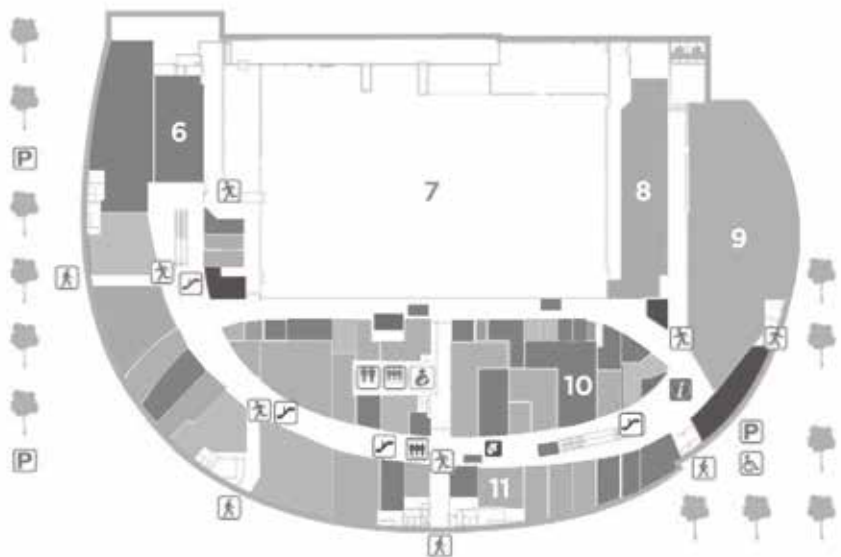


Planta Alta



- 1 **Bershka**
- 2 **Pull & Bear**
- 3 **Massimo Dutti**
- 4 **Zara**
- 5 **H&M**

Planta Baja



- 6 **Décimas**
- 7 **Carrefour**
- 8 **JYSK**
- 9 **Lefties**
- 10 **Base Sport**
- 11 **Guess**



Estas son nuestras
Anclas

Superficie de venta 40.166 m²

130 locales comerciales

1.653 Plazas aparcamiento gratuito

**Una afluencia de
más de 4 millones
de personas al año**



Living the color experience

Lo llaman **Animación en Punto de Venta**, para nosotros es un estilo y una forma de ser: ofrecer a nuestros clientes y visitantes siempre **un plus para acercarse a Portal de La Marina**, y volver. Actividades interesantes, innovadoras, pensadas para cada tipo de público y siempre diferentes. Como participar en el **Proyecto Wonderful**, la iniciativa conjunta con el Ayuntamiento de Ondara buscando la innovación empresarial en la zona. El **Triathlon Indoor** solo para clientes fuertes. O el **curso de Seguridad Vial para los más pequeños**.



Síguenos en





Buenos servicios: la clave de una estancia cómoda



Hoy en día son necesarios muchos y buenos servicios. **Portal de La Marina tiene todos los importantes**, pero también algunos muy especiales, que encajan perfectamente con el estilo de vida de sus propios clientes.

Por ejemplo, wifi gratuito para estar always on; la aplicación recordatoria de parking, muy práctica... Y algo verdaderamente cómodo: el e-shop, un servicio de ecommerce que permite a nuestros clientes comprar en Portal de La Marina estén donde estén. La comodidad ante todo.



Crecer con y para nuestros clientes

Las dos cosas: ayudar a nuestros clientes a que su negocio crezca, ofreciéndoles **un espacio comercial cada vez mejor y más preparado**. Y dar a nuestro público siempre un poco más de lo que necesita para encontrarse en su elemento cuando viene para comprar y disfrutar en Portal de la Marina. Anticiparnos siempre. Mejorar sin descanso.







Colores de Equipo



Created by Katemangostar - Freepik.com

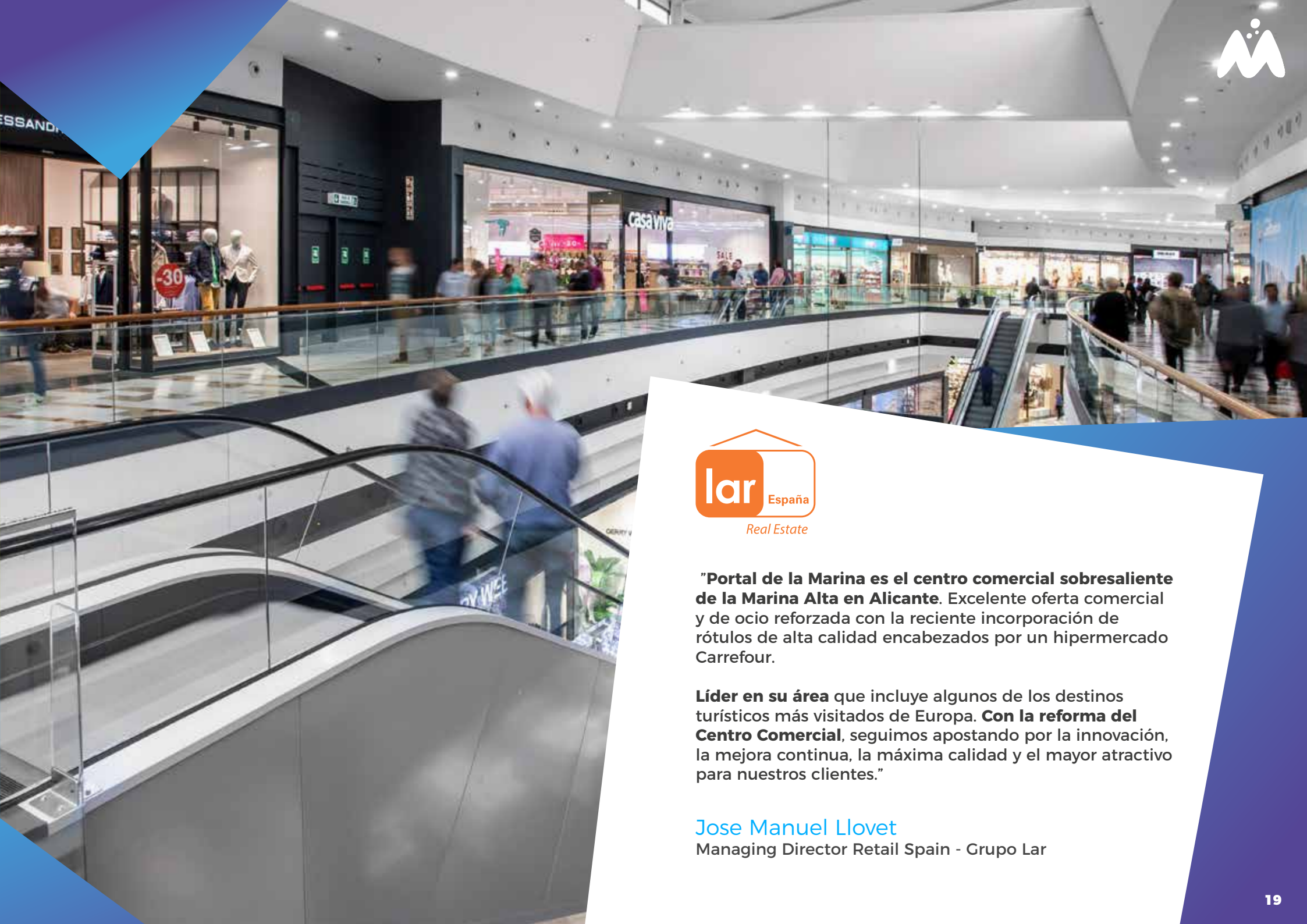
Comprometidos con sus colores

Gerente: [Virginia Carrasco](#)

Subdirectora: [Inmaculada do Campo](#)

Auxiliar Administrativa: [Rebeca Pagett](#)

Jefe de Servicios Generales: [Manuel Ruiz](#)



”Portal de la Marina es el centro comercial sobresaliente de la Marina Alta en Alicante. Excelente oferta comercial y de ocio reforzada con la reciente incorporación de rótulos de alta calidad encabezados por un hipermercado Carrefour.

Líder en su área que incluye algunos de los destinos turísticos más visitados de Europa. **Con la reforma del Centro Comercial**, seguimos apostando por la innovación, la mejora continua, la máxima calidad y el mayor atractivo para nuestros clientes.”

Jose Manuel Llovet

Managing Director Retail Spain - Grupo Lar

Colorful Shopping

Su negocio pinta bien



**Portal
de la Marina**
ShoppingCenter

Gestiona y comercializa
Gentalia

Teléfonos:
Gentalia **914262544**
info@gentalia.eu
Portal de la Marina **965766780**

www.portaldelamarina.com